НАРУШЕНИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОВЫМИ ПРОТОЧНЫМИ ВОДОНАГРЕВАТЕЛЯМИ

г. о. Лыткарино



ООО «Прометей плюс»

2025

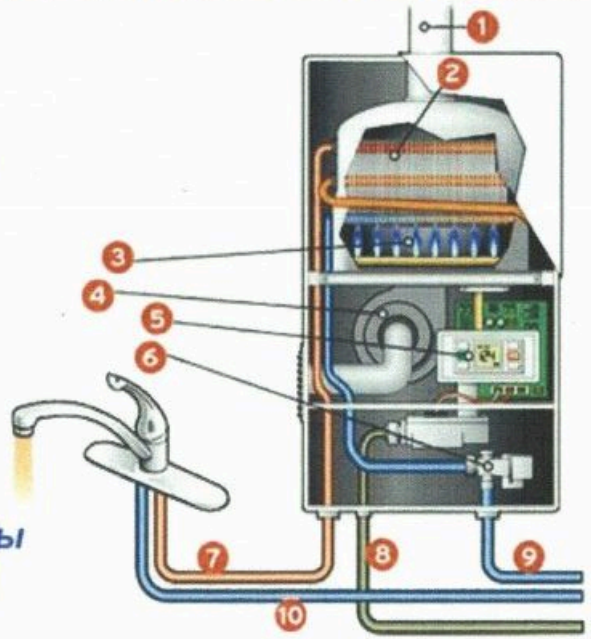
Проточные газовые водонагреватели (ВПГ) представляют собой металлическую конструкцию с системой нагрева.

ВПГ состоит из трех основных систем:

- **Газовая часть.** Осуществляет подачу и сжигание газа на горелке, а также отвод продуктов горения за пределы помещения.
- **Водный узел**. Здесь вода подается в устройство, нагревается и направляется к точкам водоразбора.
- **Электрическая часть.** Управляет работой систем водонагревателя и обеспечивает необходимый уровень безопасности.

ВПГ, как и любой прибор, работающий на газу, представляет потенциальную **опасность** для пользователей и **подлежит обязательному техническому обслуживанию**.

1 - патрубок дымохода
2 - теплообменник
3 - газовая горелка
4 - вентилятор
5 - контроллер
6 - водяной узел
7 - нагретая вода
8 - подача газа
9 - подача холодной воды
10 - вода к смесителям



ОСНОВНЫЕ **ПРИЧИНЫ УГРОЗЫ БЕЗОПАСНОСТИ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ

ОПАСНО ГАЗ!

СИМПТОМЫ ОТРАВЛЕНИЯ УГАРНЫМ ГАЗОМ



ТЯЖЕСТЬ И ПУЛЬСАЦИЯ В ГОЛОВЕ



ГОЛОВНАЯ БОЛЬ



ОДЫШКА, КАШЕЛЬ



ШУМ В УШАХ



ГОЛОВО-КРУЖЕНИЕ



БОЛЬ В ГРУДИ



ТОШНОТА, РВОТА



ПОТЕРЯ СОЗНАНИЯ

- Недопуск сотрудников специализированной организации для проведения планового технического обслуживания газового оборудования;
- самостоятельное подключение газового оборудования;
- Использование газового оборудования с истекшим сроком безопасной эксплуатации;
- самовольное внесение изменений в прибор;
- несоответствие требованиям присоединительных элементов;
- отсутствие тяги в дымоходе и/или вентиляционном канале.

Согласно **Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 N 410** (ред. от 29.05.2023) "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования«, **техническое обслуживание газового оборудования проводится не реже 1 раза в год и является обязательным условием для поставки газа.**

Согласно **Федерального закона от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации»**, положениями которого в отношении газораспределительных организаций с 01.01.2024 предусмотрено исключительное право на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах.
На территории Московской области газораспределительной организацией является **АО «Мособлгаз».**

Согласно **п. 44 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению**, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410:
«Исполнитель вправе привлекать организации для исполнения договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) при сохранении ответственности исполнителя перед заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по указанным договорам».
На территории Московской области привлеченной организацией АО «Мособлгаз» является **ООО «Прометей Плюс».**

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ



ул. Октябрьская
д. 6



ул. Набережная
д. 18-Б



ул. Первомайская
д. 5

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Отвод продуктов горения через алюминиевую гофру опасен:

низкая стойкость к механическим повреждениям из-за тонких стенок гофры легко может привести к образованию пробоев и потере герметичности

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ



ул. Ленина
д. 6



ул. Набережная
д. 10

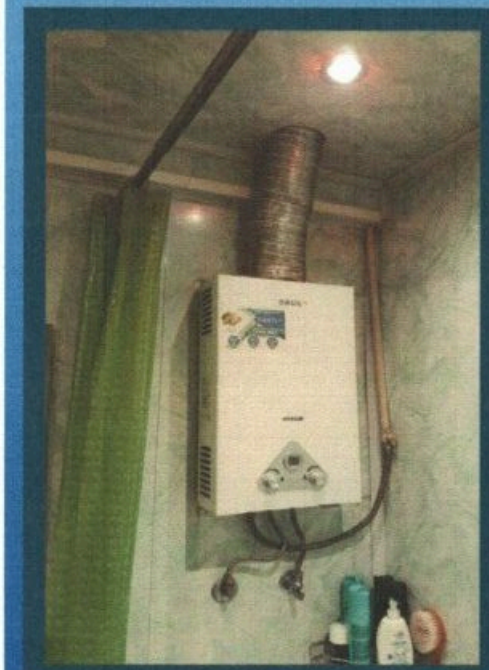
При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Отвод продуктов горения через алюминиевую гофру опасен:

происходит концентрация конденсата из-за тонких стенок гофры и способствует быстрому охлаждению дыма и ускорению процесса образования сажи, что может привести к прогоранию стенок гофры и выходу угарного газа в жилое помещение.

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ



ул. Пионерская
д. 3



ул. Советская
д. 7

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Отвод продуктов горения через алюминиевую гофру, входящую в потолок из неустойчивого к высоким температурам материала опасен: алюминиевая гофра склонна к чрезмерному нагреву, в результате чего высок риск воспламенения, задымления, отравления и пожара.

Несанкционированная установка ВПГ в помещении ванной комнаты не допускается: помещение, где установлена ВПГ, должно хорошо проветриваться и не быть влажным.

ПРАВИЛЬНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ ВПГ В ЧАСТИ ДЫМООТВОДЯЩИХ ПРИСОЕДИНИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Основные требования:

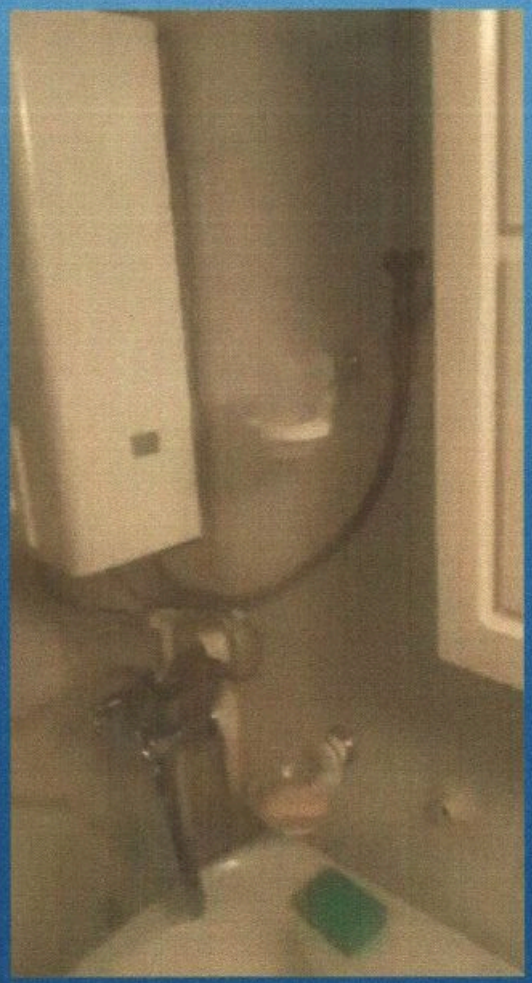
- величина сечения дымохода должна быть не меньше аналогичного параметра для выходного патрубка ВПГ;
- материал дымовых труб должен быть устойчивым к коррозии и нагреву;
- прокладка труб дымохода через жилые помещения категорически запрещена;
- на всей протяжённости дымохода допускается использование не более 3 поворотов (изгибов) радиусом не менее его диаметра;
- конструкция дымохода должна предусматривать ревизионное отверстие для его очистки от сажи;
- дымоход подлежит обязательной проверке на герметичность с целью недопущения утечек продуктов сгорания.



ул. Октябрьская д. 5

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ

ВНИМАНИЮ потребителей газа



Отсутствие тяги в вентиляционном канале опасно:

Возникновение **нехватки кислорода для поддерживания горения** при отсутствии автоматики на оборудовании повлечёт затухание пламени, газ заполнит помещение, а это грозит не только отравлением, но и **взрывом.**

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ



Квартал 3А

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Подключение к общедомовой системе вентиляции дополнительных устройств в соответствии с п. 7.3.7 СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.» не допускается, если это не предусмотрено проектной документацией.

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ

ВНИМАНИЮ потребителей газа



ул. Коммунистическая
д. 61

На основании требований законодательства установка электровентилятора в систему вентиляции возможна при соблюдении следующих условий:

- проведение расчета системы вентиляции помещения кухни с учетом установки электро-вентилятора;
- внесение изменения в проектную документацию многоквартирного дома и технический паспорт помещения в многоквартирном доме - согласования проектной документации с организацией, уполномоченной выдавать технические заключения.

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВЫЯВЛЕННЫЕ **НАРУШЕНИЯ** ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ В 2025 ГОДУ



ул. Ухтомского
д. 27



ул. Набережная
д. 14-А



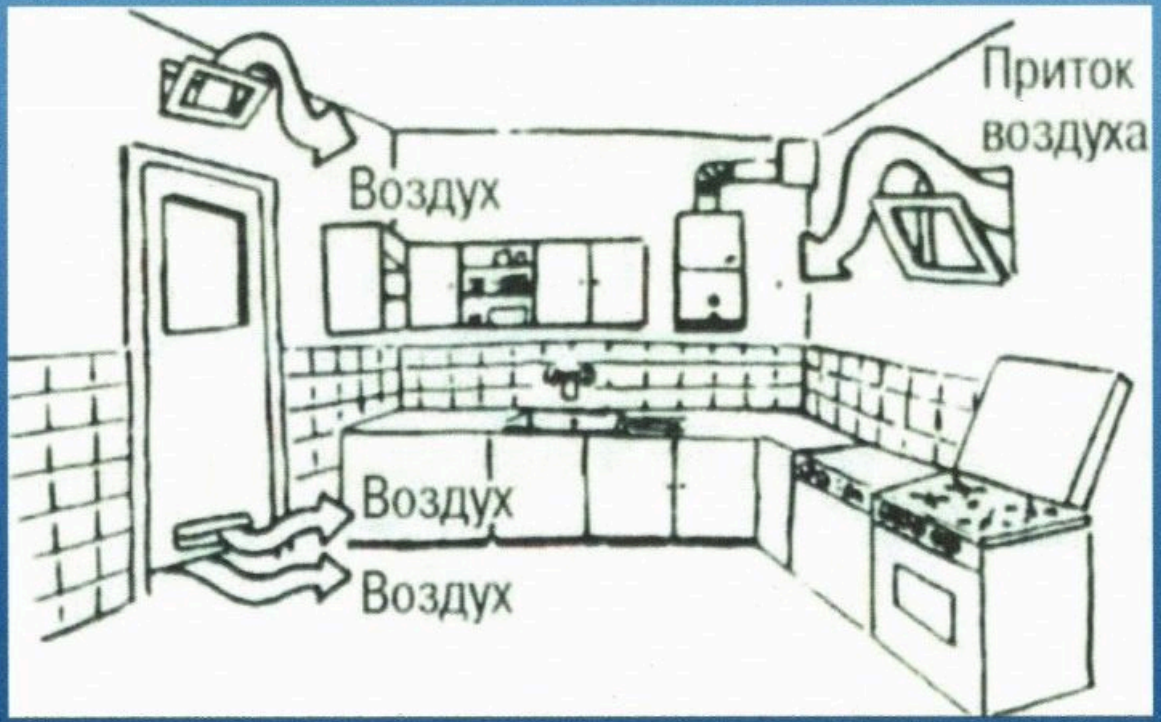
ул. Набережная
д. 20-Б

При выявлении данного нарушения, ВПГ подлежит отключению от подачи газа.

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Нарушение монтажа газопровода опасно: может привести к выходу из строя всей сети газоснабжения в доме, а также в местах резьбовых соединений образуется повышенная опасность утечки газа.

ПЕРЕПЛАНИРОВКА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ



При выявлении данного нарушения, газовое оборудование подлежит отключению от подачи газа.

ВНИМАНИЮ потребителей газа

Объединять кухню с газовой колонкой и комнату нельзя, чтобы обезопасить остальные комнаты от возможного проникновения газа при его утечке.

Система вентиляции рассчитана на определённый воздухообмен в час. Объединяя кухню с жилой комнатой, увеличивается объём помещения. В случае утечки газа система естественной вентиляции не обеспечит нужного воздухообмена, что может привести к негативным последствиям.

ПРОФИЛАКТИКА, ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ И ВЫЯВЛЕНИЕ НАРУШЕНИЙ ПРАВИЛ ПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ

В целях своевременного и качественного выявления и устранения нарушений правил пользования ВПГ потребителю газа необходимо:

1. Иметь заключенный договор на ТО ВКГО с АО «Мособлгаз»;
2. Предоставлять доступ к внутриквартирному и внутридомовому газовому оборудованию сотрудникам специализированной организации согласно графика;
3. Соблюдать безопасный срок использования газового оборудования;
4. С целью ремонта или замены газового оборудования обращаться в специализированную организацию, привлеченную АО «Мособлгаз».



ДОГОВОР НА ТО ВКГО И ТО ВДГО

АО «Мособлгаз» с 01.01.2024 заключены договоры на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования со всеми управляющими компаниями (УК, ТСЖ, ЖСК и т.д.) на территории г.о. Шатура.

Основным способом заключения договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования, расположенного в жилом помещении физического лица (заказчика) в многоквартирном доме является направление через ООО «МособлЕИРЦ» предложения заключить договор (оферты) путем совершения ее акцепта (оплаты), совершения конклюдентных действий.

Заключение договоров на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с привлечением расчетно-кассового агента осуществляется путем размещения предложения о заключении договора на ТО ВКГО в ЕПД.



Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования



ДОСТУП К ВКГО И ВДГО

В целях проведения технического обслуживания сотрудник специализированной организации обязан выполнить минимальный перечень работ по ТО ВКГО и то ВДГО, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (ред. от 29.05.2023) "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

В рамках исполнения Правил №410 при отсутствии доступа к внутриквартирному газовому оборудованию (недопуски) АО «Мособлгаз» в автоматическом режиме посредством АО «Почтой России» направляется в адрес абонентов Уведомления-извещения с предложением сообщить об удобной дате и времени проведения ТО ВКГО.

Если абонентом в указанный период не предоставлен доступ для ТО ВКГО АО «Мособлгаз» направляется пакет документов в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области для рассмотрения вопроса о привлечении абонента к административной ответственности.



БЕЗОПАСНЫЙ СРОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Важно помнить о **недопустимости** использования газовых приборов, у которых истек срок эксплуатации.
Срок службы газовых приборов указан в паспорте завода-изготовителя. В среднем, он составляет 14 лет для плиты и котла и **12 лет для водонагревателя**.
Устаревшее газовое оборудование не соответствует требованиям безопасности и **может привести к взрывам и пожарам**.

При техническом обслуживании **мастер в праве отключить** изношенные газовые приборы от сети.



РЕМОНТ И ЗАМЕНА ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Необходимо знать и помнить, что ремонтом и заменой газового оборудования может заниматься только специализированная организация во избежание неблагоприятных последствий.

Самостоятельное обслуживание, замена и ремонт оборудования **запрещены**.



БЕЗОПАСНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВПГ

Безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления следующего комплекса работ (услуг):

а) техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

б) аварийно-диспетчерское обеспечение;

в) техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

г) замена оборудования.

Обязательным условием безопасного использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования является надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов и домовладений.

